ПРОТОКОЛ № 2

о результатах аукциона

24 августа 2015 года город Ханты-Мансийск

1. Продавец права на заключение договора аренды земельного участка: Департамент имущественных и земельных отношений администрации Ханты-Мансийского района.

Организатор аукциона: Департамент имущественных и земельных отношений администрации Ханты-Мансийского района.

Место нахождения: Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, город Ханты-Мансийск, ул. Гагарина, 214.

Почтовый адрес: улица Гагарина, дом 214, город Ханты-Мансийск, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Тюменская область, Российская Федерация, 628002.

Адрес электронной почты: dep@hmrn.ru.

Номер контактного телефона: (3467) 35-27-56, 35-28-21, факс (3467) 35-28-11.

2. Дата и время проведения аукциона: 24 августа 2015 года в 14 часов 30 минут по местному времени по адресу: Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Ханты-Мансийск ул. Гагарина, 214, (здание администрации Ханты-Мансийского района).

3. Состав комиссии по организации и проведению аукционов по продаже земельных участков или права на заключение договоров аренды земельных участков на территории Ханты-Мансийского района определен постановлением администрации Ханты-Мансийского района 27 марта 2015 года № 57.

Директор департамента имущественных и земельных отношений администрации Ханты-Мансийского района, председатель комиссии

Члены комиссии:

Начальник отдела земельных ресурсов по работе с сельскими поселениями управления земельных ресурсов департамента имущественных и земельных отношений администрации Ханты-Мансийского района

Заместитель начальника управления, начальник отдела текущих правовых вопросов юридическо-правового управления администрации Ханты-Мансийского района

Главный специалист отдела земельных ресурсов управления земельных ресурсов департамента имущественных и земельных отношений администрации Ханты-Мансийского района, секретарь комиссии.

Заседание комиссии является правомочным.

4. Предметом аукциона являются:

ЛОТ 1: право на заключение сроком на 5 лет договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Ханты-Мансийский район, в районе съезда с автодороги «Югра» на автозимник до д.Согом, общей площадью 30000кв. метров, относящийся к категории земель «земли промышленности», с видом разрешенного использования: для строительства объекта: «Логистический комплекс». Кадастровый номер земельного участка 86:02:0707002:3787. Ограничения (обременения) права не зарегистрированы. Границы земельного участка указаны в кадастровом паспорте. Проектом застройки предусмотрено подключение объекта к сетям электроснабжения. Плата за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения не установлена.

Начальный размер годовой арендной платы за земельный участок составляет 198 тыс. рублей.

Задаток – в размере 39 тыс. 600 рублей – 20 процентов от начального размера годовой арендной платы за земельный участок.

Шаг аукциона – 5 тыс. 940 рублей – 3 процента от начального размера годовой арендной платы за земельный участок.

Сведения об участниках аукциона:

Участник № 1 (билет № 1) – ООО «Терминал» адрес: Тюменская область, Ханты-Мансийский район, п. Горноправдинск, ул. Киевская, д.4, ОГРН 1148601001735, ИНН 8618001957.

Участник № 2 – ООО «Союз Север Строй», адрес: г.Ханты-Мансийск, ул.Крупской, д.26, офис. 003, ОГРН 1108601002509, ИНН 8601042546 на аукцион не явился.

Комиссией принято решение:

1. В соответствии с пунктом 19 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, в связи с тем, что в аукционе участвовал только один участник, аукцион по лоту № 1 признан не состоявшимся.
2. В соответствии с пунктом 20 статьи 39.12 ООО «Терминал» вправе заключить договор аренды земельного участка в размере, равной начальной цене предмета аукциона – 198 тыс. рублей.
3. Проект договора аренды земельного участка будет направлен ООО «Терминал» в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона.

4).Сумма арендной платы за первый год аренды земельного участка перечисляется на расчетный счет организатора аукциона до подписания договора аренды земельного участка (Р/С 40101810900000010001 Получатель: УФК по Ханты-Мансийскому автономному округу-Югре (Департамент имущественных и земельных отношений) Банк: РКЦ г. Ханты-Мансийска БИК 047162000, ОКТМО 71829000 ИНН 8601026093 КПП 860101001 Код дохода 070 1 11 05013 05 0000 120). Внесенный победителем аукциона задаток засчитывается в счет размера годовой арендной платы земельного участка.

 5). Сумма задатка возвращается ООО «Союз Север Строй» в течение 3-х рабочих дней со дня подписания итогового протокола.

5. Протокол подписан организатором аукциона:

Председатель комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.А.Попов

Члены комиссии:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ С.В.Собковская \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.В.Цепляев

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Д.С.Солтыс

Победители аукциона:

Генеральный директор ООО «Терминал» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Чернега В.В.